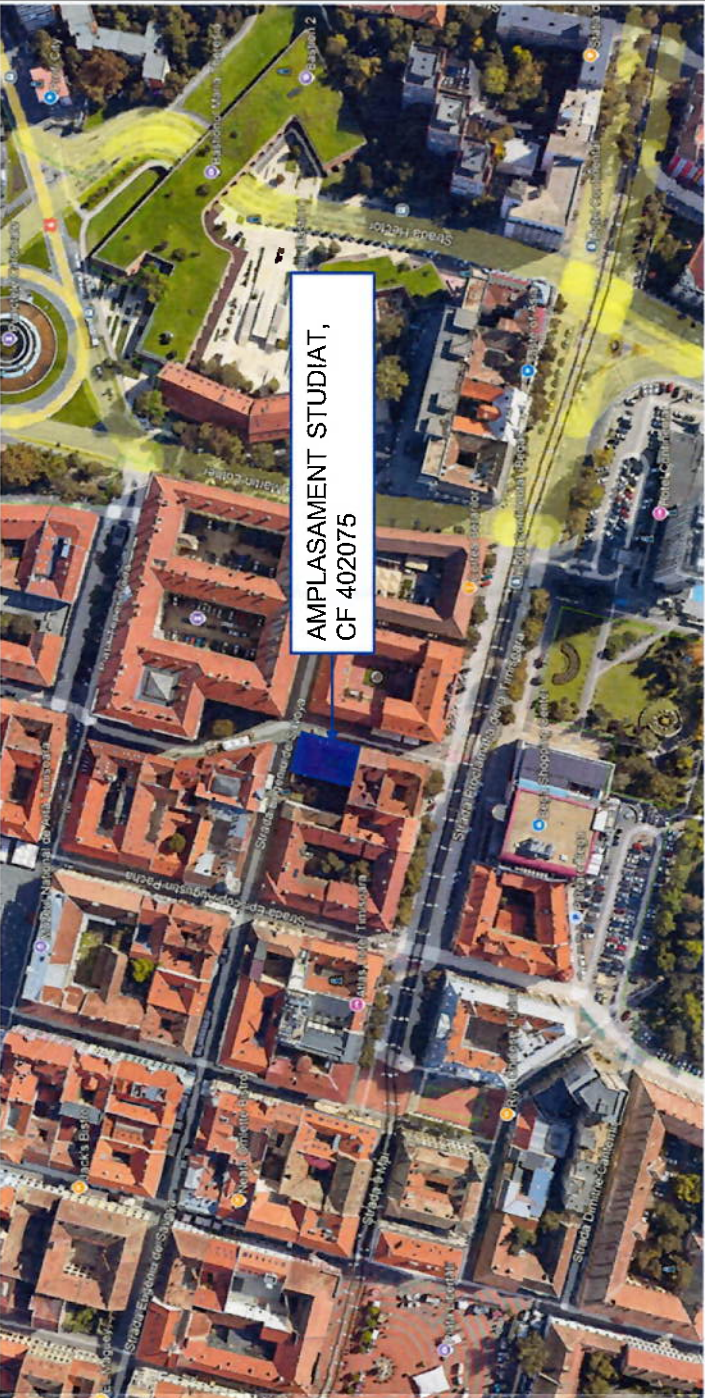




ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA

11012

Alexandra-Maria PASCOATESCU

Arhitect cu drept de semnatura

DIRECTIA JUDETEANA PENTRU CULTURA TIMIS

AVIZAT

SPRE NESCHIMBARE

JUDETUL TIMIS PRIMARIA MUNICIPIULUI TIMISOARA

Nr. 704 din 10.04.2025

Arhitect: arh. Alexandra Pascoatescu

PASCOATESCU ALEXANDRA MARIA BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA

Nr. de autorizare: 11012

Beneficiar: str. Eugeni de Savoia, nr. 1, CF. 402075 Timisoara Timis Romania

Tel. +40763641339

E-mail: alexandrapascoatescu@gmail.com

Proiect nr.: 1/INI/2025

Faza: DTAC

Planşa nr.: A01

Titlu planşa: Plan de situaţie şi încadrare

Data: 04/2025

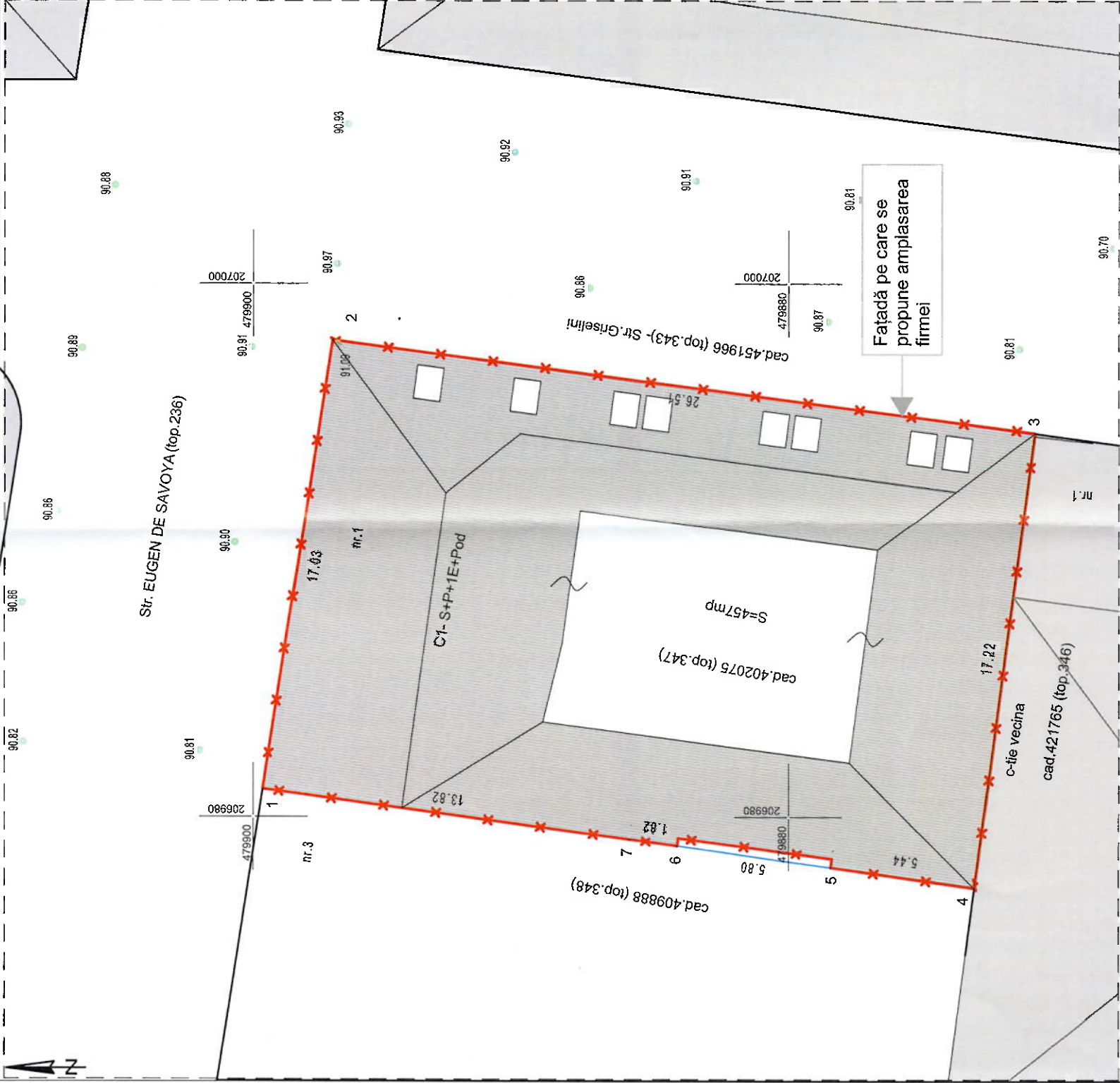
Şef proiect: arh. Alexandra Pascoatescu

Proiectat: arh. Alexandra Pascoatescu

Desenat: arh. Alexandra Pascoatescu

Denumire: Amplasare firmă pe faţadă la imobilul identificat prin CF. 402075

Scara: 1:200



SITUATIA JURIDICA DIN C.F.

Nr.crt.	Nr.C.F.	Nr.Top.	Descriere imobil	Suprafata m ²	Proprietar	Sarcini
1	402075 Timisoara	402075 (top.347)	Teren intravilan cu C1- Construcție S+P+1E+Pod cu restaurant la subsol, spații comerciale și birouri la parter și etaj, amenajare la parter și etaj, amenajare existent în Str. EUGENIU DE SAVOIA Nr.1	457	Intabulare, drept de PROPRIETATE partaj voluntar, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1 MARCOV CAIA	conform CF

Inventar de coordonate stereo 70

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	479899.646	206981.052
2	479897.039	206987.884
3	479870.757	206994.401
4	479873.018	206977.331
5	479878.408	206978.097
6	479884.152	206978.914
7	479885.956	206979.162

Legendă

— Limită de proprietate

— Igiă ceramită - culoarea cărămizii (existentă)

— Căldiri învecinate

— Stradă pietonală

POT propus: 0%

CUT propus: 0

Suprafață firmă pe faţadă: 1,25mp